



Lic. Miguel
Canales

CENTURY 21
New Future

ID: 626270
miguel.canales@c21
newfuture.com
+526644108710



Departamento en Venta

Puesta del sol 721, Puesta Del Sol, Tijuana, Baja California



Venta: \$5,043,000 MXN

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 105.0 m²
- **Construcción:** 90.0 m²
- **Medida de frente:** 10.2 m
- **Medida de fondo:** 9.7 m
- **Recámaras:** 2
- **Baños:** 2
- **Medios Baños:** 1
- **Estacionamientos:** 2
- **Niveles construidos:** 3
- **Cocina:** integral
- **Edo. Conservación:** Nuevo

- Estudio
- Balcón
- Luz

- Cuarto servicio
- Área de Lavado
- Alumbrado

- Desayunador
- Comedor
- Patio servicio
- Agua
- Closets

- Sala
- Gimnasio
- Bodega
- Drenaje
- Portón eléctrico

- | | | | |
|----------------------|-------------------------|---------|-------------------------|
| • Gas red | • Asador | • Playa | • Vigilancia
privada |
| • Propiedad
nueva | • Construcción
nueva | | |

Estado de la propiedad

Estado: Nuevo

Años de Antigüedad: 2026

Libre de Gravamen: Si

Descripción

MODELO ARETA

El modelo ARETA ofrece una distribución moderna que combina áreas sociales amplias con espacios privados cuidadosamente diseñados.

- Recámara principal con walk-in closet y baño completo.
- Recámara secundaria.
- Balcón panorámico.
- Baño completo.
- Cocina con barra.
- Comedor.
- Living room.
- Home Office Studio.
- Laundry Room.

Total, M2: 122.03 – 125.96 – 145.22

Precios desde: \$6,169,000 Pesos

MODELO AMERA

Un departamento diseñado para quienes buscan equilibrio entre amplitud, funcionalidad y estilo contemporáneo.

- Recámara principal con walk-in closet y baño completo.
- 2 recámaras secundarias
- Balcón Panorámico
- Baño completo.
- Cocina con barra
- Comedor.
- Living Room.
- Laundry Room.

-Total, M2: 116.14 – 123.32 – 158.27

-Precios desde: \$5,805,000. Pesos

MODELO TERRAMAR

Pensado para quienes desean mayor amplitud y privacidad,

TERRAMAR ofrece una distribución que separa elegantemente las áreas sociales de las zonas de descanso.

- Recámara principal con walk-in closet y baño completo.
- Recámaras secundarias
- Balcón panorámico
- Baño completo.
- Cocina con barra
- Comedor.
- Living Room.
- Laundry Room
- Total, M2: 105.14 - 107.58 - 134.70
- Precio desde: \$5,0430,000. Pesos

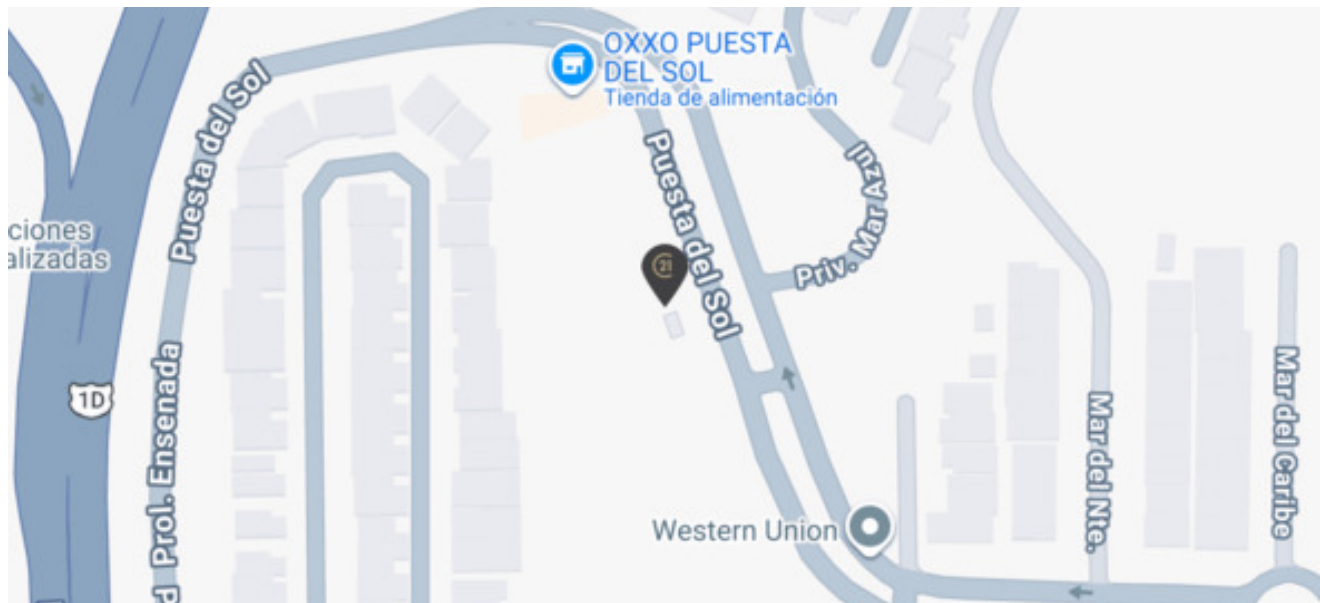
AMENIDADES

- Roof Garden
- Casa Club
- Area verde
- Elevador
- Bodega
- Estacionamientos de visita

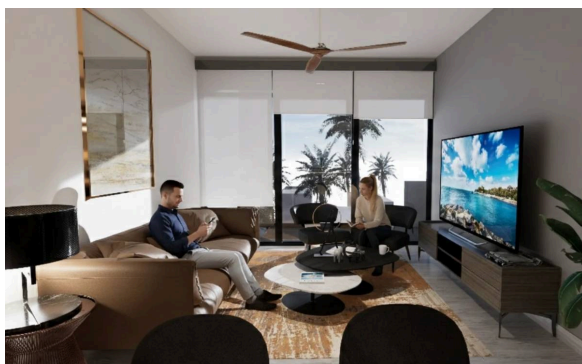
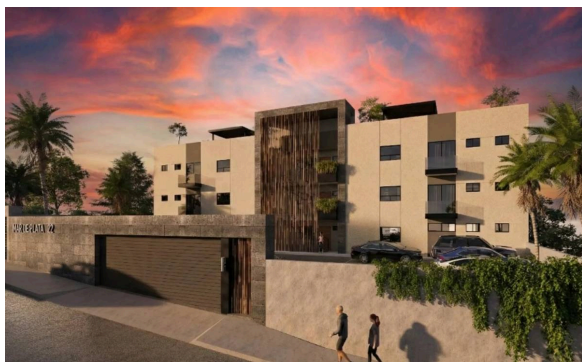
Ubicación

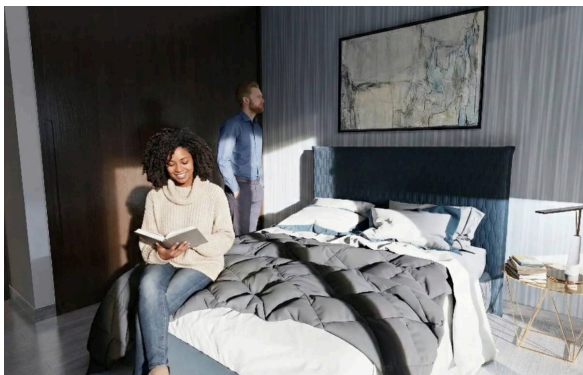
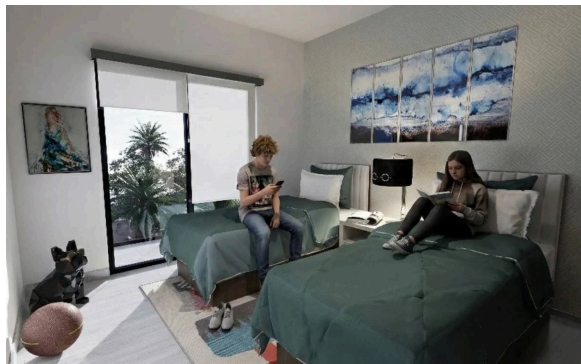
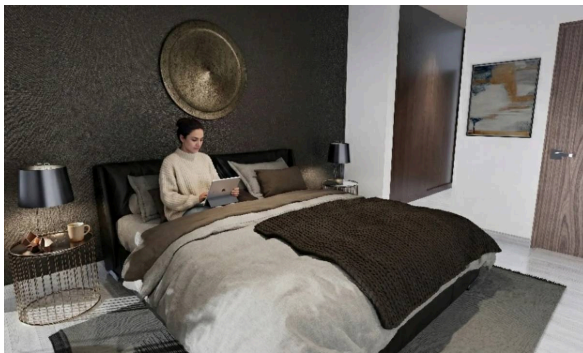
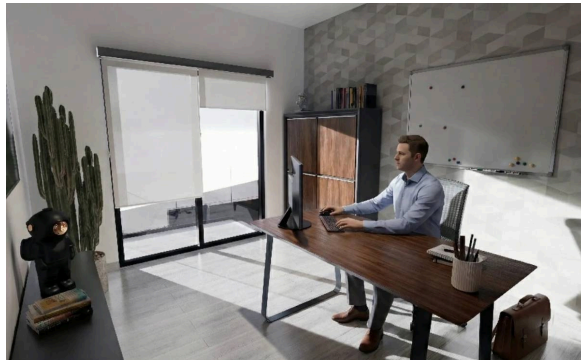
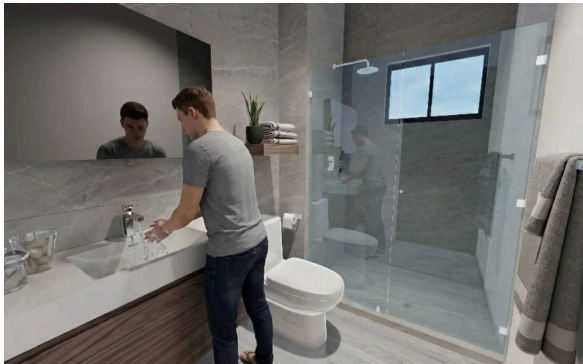
Puesta del sol 721, Puesta Del Sol, Tijuana, Baja California

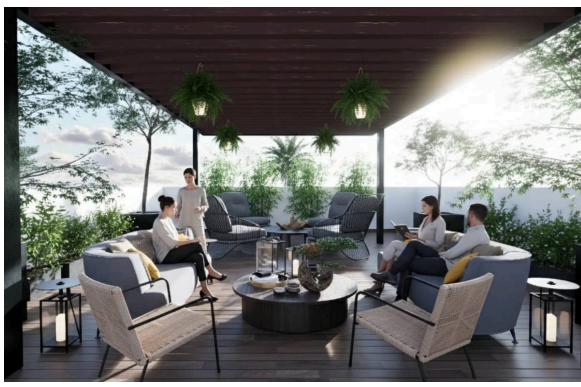
Referencias



Catálogo de fotos







**Plaza Paseo del Río 16620 Local 8A y 9A, Río Tijuana 3a Etapa, Tijuana,
Baja California**

**T 664.627.0492 / 664.627.0459 / 664.969.5520 |
ventas@c21newfuture.com | www.century21newfuture.com**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.